

АКТ

Проверки расходования денежных средств ТСЖ «Ленина 80»

Г.Сарапул ул. Ленина, д.80 за 2013год

Таначева Елена-председатель ревизионной комиссии, на основании решения общего собрания собственников жилья в присутствии председателя правления ТСЖ «Ленина 80» Мягченковой Нины Илларионовны и бухгалтера Бакиловой Галины Николаевны провели финансовую проверку за 2013 год :

расходования денежных средств ТСЖ «Ленина 80» ,

ведение документы банка;

расчеты с поставщиками коммунальных услуг .

При проверке было выявлено:

Остаток на 01.01.2013г. на счете по банку: 41 904, 97 руб.

Приход ООО «Ростелеком»:3380,02 руб.

Начислено средств на содержание домовладения 335 967,53 руб.

Расходы по управлению и содержанию дома : 503 094,26руб.

Плата председателю ТСЖ	-55000,00
Плата бухгалтеру (ГУК)	-33000,00
Уборка подъездов	- 21600,00
Уборка придомовой территории	- 14400,00
Услуги АДС	- 20 120, 64
Ревизия и опрессовка системы отопления	- 9 335,00
Обратка и опрессовка ГВС	- 48 922,00
Обслуживание теплосчетчика	- 8900.00
Пропуск воздуха	- 177,00
Ремонт труб ГВС	- 2902,00
Установка общедомового счетчика ХВС	-15 521,00
Ремонт водосточных труб	- 6 200,00
Сарапул газ	- 27 644,44
Чистка вентканалов	- 12 500,00
Ремонтные работы в подвале (сварка)	- 10 150,00
Изготовление адресной таблички	- 360,00



Изготовление скамейки	- 1 500,00
Спиление деревьев	- 1 000,00
Утепление труб СО	- 2 000,00
Ремонт вентиля	- 1 500,00
Установка окон в подъездах	- 115 051,00
Хозтовары, канцтовары, электротовары	- 30 493,14
Услуги банка	- 30 588,31
Интернет банк	- 2 400,00
Налоговые документы	- 520,00
Программное обеспечение	- 3 250,00
Аттестация руководителей УКС	- 1 500,00
Судебные издержки	- 10 585,73
Страховые взносы	
ПФР	- 15 800,00
ФСС	- 174,00

Остаток денежных средств на счете на 01.01.2014 г. -1512,72руб.

Остаток денежных средств в кассе на 01.01.2014 г. - 5 275,84руб.

Долг ТСЖ перед энергоресурсными организациями на 01.01 2013 г. Составлял:

ООО «УКС» по ГВС – 247269,33руб., Теплоэнергия – 258694,79 руб.

МУП г.Сарапула «Сарапульский водоканал» - 39554,48 руб.

ООО «Дом сервис» - 3470.00руб.

на 01.01.2014 год долгов нет

Долг собственников перед ТСЖ:

– ЗАО «ТПФ» БМК и К» -20339,79 руб. – долга нет

- МУЗ «СГБ№1» -104128,55 руб. – 4235,60 долг за 1 месяц

- Жильцы дома - 1879,43 руб.

Результаты проверки

Работу правления ТСЖ «Ленина 80» предлагаю считать удовлетворительной

Председатель ревизионной комиссии

С актом ознакомлен

